



**Stadt Backnang
Sitzungsvorlage**

N r . 064/08/GR

Federführendes Amt	Stadtkämmerei		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	17.04.2008	öffentlich

**Gebäudesanierung Seniorenwohnanlage Claus-von-Stauffenberg-Straße
hier: Übernahme einer Ausfallbürgschaft für die Städt. Wohnbau Backnang GmbH in Höhe von
1.116.250 EUR**

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Backnang übernimmt eine Ausfallbürgschaft für die Städt. Wohnbau Backnang GmbH in Höhe von 1.116.250 EUR.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:		
Haushaltsansatz:		EUR	EUR
Haushaltsrest:		EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
	I	II	10	20	60	61
31.03.2008 _____ Datum/Unterschrift	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Die Städtische Wohnbau Backnang GmbH beabsichtigt im Jahr 2008 die Seniorenwohnanlage Claus-von-Stauffenberg-Straße einer CO2-Gebäudesanierung zu unterziehen.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf 1.175.000 EUR und sollen über ein Darlehen finanziert werden. Um günstige Zinskonditionen zu erhalten, ist eine Bürgschaft der Stadt in Höhe von 95 % der Darlehenssumme, also 1.116.250 EUR notwendig.

Mit der Bürgschaft der Stadt kann die Städt. Wohnbau Backnang GmbH das Darlehen bei der DKB Deutsche Kreditbank AG (durchgeleitetes Darlehen der KfW aus dem CO2-Gebäudesanierungsprogramm) zu folgenden Konditionen aufnehmen:

Zinssatz 1,45 % (nominal), Zinsbindung 10 Jahre, 1 Jahr tilgungsfrei, Laufzeit 20 Jahre.