BACKNANG BK

Stadt Backnang Sitzungsvorlage	Nr. 072/08/GR

Federführendes Amt	Stadtplanungsamt		
Behandlung	**Gremium**	**Termin**	**Status**
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	17.04.2008	öffentlich

5. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang - Aufstellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

1. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang wird nach dem Deckblatt (Kirchberg, Grünfläche - Spielplatz) des Stadtplanungsamts und der Begründung vom 20.03.2008 aufgestellt.

2. Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Weise vorzunehmen, dass
   a) die Darstellung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung auf die Dauer von 2 Wochen beim Stadtplanungsamt Backnang und den Gemeinden der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft eingesehen werden kann und
   b) Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung in einem Anhörungstermin in Backnang gegeben wird.

3. Die Vertreter der Stadt Backnang im gemeinsamen Ausschuss der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft werden ermächtigt, die Aufstellung zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung zu beschließen.

Haushaltsrechtliche Deckung **HHSt.:**		
Haushaltsansatz:	EUR	EUR
Haushaltsrest:	EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:	EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:	EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):	EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:	EUR	EUR

Amtsleiter:	**Sichtvermerke:**					
	I	II	10	20	60	61
07.04.2008 Datum/Unterschrift	Kurzzeichen Datum					

Begründung:
Das Plangebiet ist im Flächennutzungsplan als Fläche für Landwirtschaft ausgewiesen und umfasst eine Fläche von ca. 1,5 ha.

Die Gemeinde Kirchberg an der Murr beabsichtigt für das Gesamtbaugebiet „Rappenberg – Wolfsgrube“ einen Spielplatz anzulegen. Nördlich des Baugebiets soll direkt im Anschluss an das geplante Wohngebiet ein attraktiver Spielplatz mit vielfältigen Angeboten geschaffen werden. Neben dem herkömmlichen Kinderspielplatz bietet das großzügige Gelände auch Flächen für einen Bolzplatz, einen Skaterpark oder eine Mountainbikestrecke.

In diese Grünfläche soll außerdem ein Regenrückhaltebecken für die in späteren Bauabschnitten des Baugebietes „Rappenberg – Wolfsgrube“ vorgesehene Oberflächenwasserableitung integriert werden.