



**Stadt Backnang
Sitzungsvorlage**

N r . 025/09/GR

Federführendes Amt	Stadtplanungsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	19.02.2009	öffentlich

**Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Obere Walke", Teil I", Planbereich 05.07/2 -
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 06.12.2007**

Beschlussvorschlag:

Den Aufstellungsbeschluss vom 06.12.2007 aufzuheben.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:		
Haushaltsansatz:		EUR	EUR
Haushaltsrest:		EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
	I	II	10	20	60	61
12.02.2009						
_____ Datum/Unterschrift	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 06.12.2007 die Aufstellung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Obere Walke , Teil I“, Planbereich 05.07/2 sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit beschlossen. Grundlage des Beschlusses war die städtebauliche Konzeption der Rudi Häussler GmbH. Hiervon unterscheidet sich die vorliegende städtebauliche Konzeption der DIBAG Industriebau AG wesentlich, so dass deren planungsrechtliche Umsetzung auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses vom 06.12.2007 nicht realisiert werden kann. Folgerichtig schlägt die Verwaltung vor, den bisher gefassten Aufstellungsbeschluss aufzuheben.

Die insbesondere im Rahmen der bereits durchgeführten Beteiligung der Öffentlichkeit eingegangenen Anregungen werden aufgrund der wesentlich veränderten Sachlage im weiteren Bebauungsplanverfahren nicht mehr berücksichtigt. Eine entsprechende schriftliche Mitteilung erfolgt. Im vorliegenden Bebauungsplanverfahren besteht erneut die Möglichkeit, die Planung einzusehen und Anregungen vorzubringen.