



**Stadt Backnang  
Sitzungsvorlage**

**N r .            007/10/GR**

<b>Federführendes Amt</b>	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
<b>Behandlung</b>	<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
zur Beschlussfassung	Ausschuss für Technik und Umwelt	21.01.2010	öffentlich

**Bauantrag von Herrn Helmut Köhl und Frau Tanja Köhl, Genfer Straße 51, 71522 Backnang für die Errichtung eines Wohnhausanbaus auf dem Grundstück Flst. Nr. 1834, Genfer Straße 51 in Backnang**

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 i.V.m. § 35 Abs. 4 BauGB auf der Grundlage des Lageplans vom 07.01.2010 und den Bauplänen vom 07.01.2010 zu erteilen.

**Begründung:**

Die Bauherrschaft beabsichtigt das ehemalige Bahnwärterhäuschen zu erweitern. Das Baugrundstück liegt im Außenbereich. Die Deutsche Bahn AG hat dem Bauvorhaben zugestimmt. Gegen die Erteilung des Einvernehmens bestehen aus städtebaulicher und naturschutzrechtlicher Sicht keine Bedenken. Auch mit den sonstigen öffentlichen Belangen ist das Bauvorhaben vereinbar. Nachbarliche Einwendungen liegen nicht vor.

<b>Haushaltsrechtliche Deckung</b>	<b>HHSt.:</b>		
Haushaltsansatz:		- EUR	- EUR
Haushaltsrest:		- EUR	- EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		- EUR	- EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		- EUR	- EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		- EUR	- EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		- EUR	- EUR

<b>Amtsleiter:</b>	<b>Sichtvermerke:</b>					
	I	II	10	20	60	61
12.01.2010						
Datum/Unterschrift	Kurzzeichen	Datum				