

	Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Sitzungsvorlage	N r . 005/12/VVG
---	--	--------------------------------

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	08.11.2012	öffentlich

17. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang Mischgebiet/Wohngebiet Maubacher Straße, Backnang - Aufstellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

1. Die 17. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang wird nach dem Deckblatt des Stadtplanungsamts und der Begründung vom 08.08.2012 aufgestellt.
2. Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Weise vorzunehmen, dass
 - a) die Darstellung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung auf die Dauer von 2 Wochen beim Stadtplanungsamt Backnang und den Gemeinden der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft eingesehen werden kann und
 - b) Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung in einem Anhörungstermin in Backnang gegeben wird.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:	
Haushaltsansatz:	EUR	EUR
Haushaltsrest:	EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:	EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:	EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):	EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:	EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
22.10.2012	I	II	10	20	60	61
_____ Datum/Unterschrift	Kurzzzeichen Datum					

Begründung:

Mit der Änderung des Flächennutzungsplans soll das ehemalige Bahngelände (Güterbahnhof) und das Firmengelände der Firma Feucht einer neuen Nutzung zugeführt werden. Ziel ist es, die Gemengelage aufzulösen und die trennende Wirkung der Maubacher Straße aufzuheben.

Die Freistellung des Bahngeländes von Bahnbetriebszwecken ist erfolgt.

Die Firma Feucht muss sich betrieblich verändern und plant die Verlagerung des Betriebsgeländes.