



**Stadt Backnang  
Sitzungsvorlage**

**N r . 182/12/GR**

<b>Federführendes Amt</b>	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
<b>Behandlung</b>	<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
zur Vorberatung	Ortschaftsrat Waldrems	20.11.2012	öffentlich
zur Vorberatung	Ausschuss für Technik und Umwelt	22.11.2012	öffentlich
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	06.12.2012	öffentlich

**Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Blinder Morgen", Neufestsetzung im Bereich des Gewanns Bruckwiesen zwischen Remsstraße und Fischbachweg, Planbereich 09.11/2 - Satzungsbeschluss**

**Beschlussvorschlag:**

- I. Die vorgebrachten Anregungen, soweit nicht in den Planentwurf eingearbeitet, entsprechend dem Abwägungsvorschlag vom 30.10.2012 nicht zu berücksichtigen.
- II. Aufgrund von § 10 BauGB und § 74 LBO i.V.m. § 4 GemO folgende

Satzung über die Aufstellung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften  
„Blinder Morgen“, Neufestsetzung im Bereich des Gewanns Bruckwiesen  
zwischen Remsstraße und Fischbachweg, Planbereich 09.11/2

zu erlassen:

<b>Haushaltsrechtliche Deckung</b>	<b>HHSt.:</b>					
Haushaltsansatz:			EUR		EUR	
Haushaltsrest:			EUR		EUR	
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:			EUR		EUR	
Für Vergaben zur Verfügung:			EUR		EUR	
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):			EUR		EUR	
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:			EUR		EUR	
<b>Amtsleiter:</b>	<b>Sichtvermerke:</b>					
	I	II	10	20	60	61
12.11.2012						
Datum/Unterschrift	Kurzzeichen	Datum				

1. Der Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften „Blinder Morgen“, Neufestsetzung im Bereich des Gewanns Bruckwiesen zwischen Remsstraße und Fischbachweg, Planbereich 09.11/2 in Backnang-Waldrems wird nach Maßgabe des Lageplans mit Textteil des Stadtplanungsamts vom 21.06.2010/14.06.2012 aufgestellt.
2. Der Plan wird mit der öffentlichen Bekanntmachung rechtsverbindlich.
3. Die Begründung in der Fassung vom 21.06.2010/14.06.2012, mit Umweltbericht vom 02.10.2012 festzulegen.

**Begründung:**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 14.06.2012 den Entwurf des Bebauungsplans auf der Basis des Lageplans mit Textteil und der Begründung vom 21.06.2010/14.06.2012 aufgestellt und die öffentliche Auslegung beschlossen.

Die Auslegung fand in der Zeit vom 02.07. – 03.08.2012 statt.

Bezüglich der seitens der Bürger und der Träger öffentlicher Belange im Rahmen der Auslegung vorgebrachten Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 30.10.2012 verwiesen.

Die Anregungen und die jeweiligen Abwägungsvorschläge werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.