



**Stadt Backnang
Sitzungsvorlage**

N r . 068/13/GR

Federführendes Amt	Stadtplanungsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Vorberatung	Ausschuss für Technik und Umwelt	06.06.2013	öffentlich
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	20.06.2013	öffentlich

Änderung der Gemarkungsgrenze zwischen Maubach und Waldrems

Beschlussvorschlag:

Die in der Anlage dargestellte Fläche A B C D E A wird von der Gemarkung Maubach der Gemarkung Waldrems zugeschlagen.

Ein endgültiger Gemarkungsausgleich wird im Rahmen des durch den Ausbau der B 14 erforderlichen Flurneuordnungsverfahrens durchgeführt.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:	
Haushaltsansatz:	EUR	EUR
Haushaltsrest:	EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:	EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:	EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):	EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:	EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
	I	II	10	20	60	61
14.05.2013 _____ Datum/Unterschrift	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Der Flächennutzungsplan der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang sieht an zwei Stellen eine Erweiterung des Gewerbegebiets Mühlacker in Waldrems vor. Diese Erweiterungen liegen auf der Gemarkung von Maubach. Vorgezogen auf diese Erweiterung benötigt die Firma Holz dringend eine Erweiterungsfläche.

Da die erworbene Fläche direkt angrenzend an das bestehende Firmengelände liegt und auch über das bestehende Grundstück erschlossen wird, sollte diese, wie in beiliegender Übersicht dargestellt, der Gemarkung Waldrems zugeschlagen werden.

Ein endgültiger Gemarkungsausgleich wird im Rahmen des durch den Ausbau der B 14 erforderlichen Flurneuordnungsverfahrens durchgeführt.

Die Ortschaftsräte von Maubach und Waldrems haben dieser Änderung am 27.03. bzw. am 23.04.2013 zugestimmt.

Anlagen