



Stadt Backnang Sitzungsvorlage

N r . 086/13/GR

Federführendes Amt	Stadtbauamt / Amt für Familie, Jugend und Bildung		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	18.07.2013	öffentlich
zur Vorberatung	Ausschuss für Technik und Umwelt	04.07.2013	öffentlich

Schiller- / Pestalozzischule - Erneuerung der denkmalgeschützten Fenster

Vergabe der Fensterbauarbeiten

Beschlussvorschlag:

Der Vergabe der Fensterbauarbeiten zum Gesamtpreis in Höhe von 572.300,75 EUR incl. 19 % MwSt. an die Firma Hofmaier Fenstertechnik in Backnang wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:		
Haushaltsansatz:		2110.9430.001	2700.9400.001
		700.000,-- EUR	550.000,-- EUR
Haushaltsrest:		9.600,-- EUR	---- EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		300.000,-- EUR	220.000,-- EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		1.009.600,-- EUR	770.000,-- EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		406.401,-- EUR	228.920,-- EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		603.199,-- EUR	541.080,-- EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
	I	II	10	20	50	61
19.06.2013 _____ Datum/Unterschrift	Kurzeichen Datum					

Begründung:

Die vorhandenen Fenster stammen nicht aus der Bauzeit der Gebäude und weisen überwiegend historisch nicht stimmige Teilungen bzw. keine Teilungen oder vorgesetzte Sprossenrahmen aus Holzlatten auf. Das Gesamtbild der historischen Fassade ist dadurch erheblich gestört.

Die Fenster stammen aus verschiedenen Baujahren und sind erneuerungsbedürftig, da sie schadhaft sind und eine Instandsetzung wirtschaftlich nicht darstellbar ist.

Auch in Bezug auf den Wärmeschutz und die Dichtigkeit entsprechen sie nicht mehr den derzeitigen Anforderungen. Die neuen Fenster müssen aus Sicht der Denkmalpflege dem bauzeitlichen Vorbild in Bezug auf Fensterteilung, Profilierung und Detailausbildung entsprechen und dürfen keine neuzeitlichen Aluminium-Regenleisten und dergleichen aufweisen. Da aus denkmalschutzrechtlichen Gründen die bestehenden Putz- und Natursteinflächen erhalten und restauriert werden müssen, besteht im Bereich der Fenster die einzig nennenswerte Möglichkeit einer Verbesserung des Wärmeschutzes und einer Verringerung des Energieverbrauches im Fassadenbereich.

Die Bauleistungen für die Fensterbauarbeiten wurden vom Stadtbauamt öffentlich ausgeschrieben. Voraussetzung für eine Beteiligung war die Vorlage einer Referenzliste über den Einbau von denkmalgeschützten Fenstern der letzten drei Jahre, sowie eine schriftliche Bestätigung, sich bei der Herstellung der neuen Fenstern genau an den vom Stadtbauamt im April 2013 eingebautem Musterfenster zu orientieren.

Insgesamt haben 12 Firmen Ausschreibungsunterlagen abgeholt. Zur Submission am 18.06.2013 lagen sechs Angebote vor:

	Bieter	Vergabesumme
1	Hofmaier Fenstertechnik, Backnang	572.300,75 EUR
2	Exacta Fensterbau, Düsseldorf	590.723,72 EUR
3	Schreinerei Koch, Otzberg	615.325,20 EUR
4	Etter Fenstertechnik, Rosenfeld	631.616,30 EUR
5	Schwandner Fenster- Türensyste & Technik, Winterbach	685.630,40 EUR
6	Schreinerei Knupfer, Dertingen	804.575,66 EUR

Nach Prüfung und Wertung der Angebote wird vorgeschlagen, der günstigsten Bieterin, Hofmaier Fenstertechnik, Backnang den Auftrag über 572.300,75 EUR incl. 19 % MwSt. zu erteilen.