BACKNANG BK

	Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft **Sitzungsvorlage**	**Nr. 007/13/VVG**

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	**Gremium**	**Termin**	**Status**
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.12.2013	öffentlich

26. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Backnang Sonderbaufläche für Medizin und Gesundheit und Wohnbaufläche (ehemaliges Krankenhausareal)
- Aufstellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

1. Die 26. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang wird nach Maßgabe des Lageplans des Stadtplanungsamts vom 30.09.2013 und der Begründung vom 27.09.2013 aufgestellt.

2. Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Weise vorzunehmen, dass

   a) Die Darstellung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung auf die Dauer von 2 Wochen beim Stadtplanungsamt Backnang und den Gemeinden der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft eingesehen werden kann und

   b) Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung in einem Anhörungstermin in Backnang gegeben wird.

Haushaltsrechtliche Deckung	**HHSt.:**	
Haushaltsansatz:	EUR	EUR
Haushaltsrest:	EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:	EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:	EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):	EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:	EUR	EUR

Amtsleiter:	**Sichtvermerke:**					
	I	II	10	20	60	61
30.10.2013 Datum/Unterschrift	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Mit der Änderung des Flächennutzungsplans sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen geschaffen werden, um das Klinikareal einer neuen Nutzung zuzuführen. Ziel ist die Neuordnung und Nachnutzung des Krankenhausareals für medizinische und gesundheitsbezogene Einrichtungen sowie für das Wohnen. Im rechtsverbindlichen Regionalplan des Verbands Region Stuttgart ist das Plangebiet als Siedlungsfläche dargestellt. Durch die beabsichtigte Neuordnung des Krankenhausareals erfüllt die Stadt Backnang das regionalplanerische Ziel, Innenentwicklung vor Außenentwicklung.

Der Gemeinderat hat daher auch bereits in seiner Sitzung vom 18.07.2013 den Aufstellungsbeschluss für eine dahingehende Bebauungsplanänderung gefasst.

Anlagen:
1 Lageplan
1 Begründung