



**Stadt Backnang
Sitzungsvorlage**

N r . 121/14/GR

Federführendes Amt	Stadtbauamt / Amt für Familie, Jugend und Bildung		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	24.07.2014	öffentlich

Dachsanierung Kindergarten Maubach I, Bregenzer Straße

Beschlussvorschlag:

Das Flachdach des Kindergartens Maubach I, Bregenzer Straße muss wegen Schäden aufgrund undichter Dachränder dringend saniert werden.

Der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 89.000,- EUR auf HH-Stelle 4640-9483.001 und der Deckung durch Mehreinnahmen in gleicher Höhe auf HH-Stelle 4640-1110

- Kindergartengebühren – wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:		
Haushaltsansatz:		EUR	EUR
Haushaltsrest:		EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
17.07.2014 _____ Datum/Unterschrift	I	II	10	20		
	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Vom Kindergarten Maubach I, Bregenzer Straße wurden geruchliche Auffälligkeiten in Gruppen- und Aufenthaltsräumen gemeldet. Das Stadtbauamt hat daraufhin im März 2014 eine Untersuchung veranlasst. Es wurden undichte Dachränder, defekte Dampfsperren und Rückstände von offenbar in die Dachkonstruktion eingedrungenen Kleintieren angetroffen.

Die Mängel müssen dringend und kurzfristig beseitigt werden, um gesundheitliche Beeinträchtigungen sicher ausschließen zu können. Mit dem Gesundheitsamt wurde hierzu das folgende Sanierungskonzept abgestimmt:

Es müssen die gesamten abgehängten Decken im Gebäude abgenommen, die vorhandene Dämmung entfernt, die Holzkonstruktion gereinigt, die offenen Dachränder komplett winddicht verschlossen, eine neue Dämmung mit dicht anschließender Dampfsperre und eine neue Akustikdecke eingebaut werden.

Die Kosten belaufen sich auf ca. 89.000 EUR. Sie können durch Mehreinnahmen bei den Kindergartengebühren ausgeglichen werden.