Stadt Backnang Sitzungsvorlage	Nr. 155/14/GR

Federführendes Amt	Stadtkämmerei		
Behandlung	**Gremium**	**Termin**	**Status**
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	06.11.2014	öffentlich

Jahresabschluss 2013 der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH;
Beschlussfassung durch die Gesellschafterversammlung

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, in der nächsten Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH folgendes zu beschließen:

1. Der Feststellung des Jahresabschlusses 2013 wird zugestimmt.
2. Der Jahresüberschuss in Höhe von 61.204,13 € wird zur Reduzierung des Bilanzverlustes verwendet.
3. Die Geschäftsführung und der Aufsichtsrat werden entlastet.

Haushaltsrechtliche Deckung **HHSt.:**		
Haushaltsansatz:	EUR	EUR
Haushaltsrest:	EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:	EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:	EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):	EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:	EUR	EUR

Amtsleiter:	**Sichtvermerke:**					
	I	II	10	20	60	61
23.10.2014 Datum/Unterschrift	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Der Aufsichtsrat der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH hat in seiner Sitzung am 21.10.2014 den Jahresabschluss 2013 der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH festgestellt.

1. Jahresabschluss 2013, Geschäftsbericht und Prüfungsbericht der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH

Der Jahresabschluss 2013 mit Anhang, der Lagebericht und die Prüfungsberichte liegen vor. Der Jahresabschluss mit Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, dem Bestätigungsvermerk des Verbands Baden-Württembergischer Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. (vbw) als Abschlussprüfer sowie der Bericht über die ergänzende Prüfung des städtischen Rechnungsprüfungsamts sind als Anlagen beigefügt.

Die Prüfung durch den VBW hat keine Beanstandungen ergeben. Nach Überzeugung des Abschlussprüfers vermittelt der Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft. Der Lagebericht gibt insgesamt eine zutreffende Vorstellung von der Lage der Gesellschaft ab und stellt die Risiken der zukünftigen Entwicklung dar.

Auch bei der ergänzenden Prüfung durch das städtische Rechnungsprüfungsamt ergaben sich keine nennenswerten Feststellungen.

Das Geschäftsjahr 2013 schließt mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 61.204,13 € (Überschuss Vorjahr: 29.295,81 €) ab.

2. Verwendung des Jahresüberschusses

Der Jahresüberschuss 2013 in Höhe von 61.204,13 € wird zur Reduzierung des Bilanzverlustes verwendet. Dieser wird in Höhe von 796.865,94 € auf neue Rechnung in das Geschäftsjahr 2014 vorgetragen.

3. Entlastungen

Der Aufsichtsrat der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH hat in seiner Sitzung am 21.10.2014 die erforderlichen Beschlüsse gefasst. Somit bestehen keine Bedenken, diese Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung zu bestätigen und der Geschäftsführung sowie dem Aufsichtsrat die Entlastung zu erteilen.