

Inhaltsverzeichnis

Sitzungsdokumente	2
Einladung-03-05vVG	2
Vorlagendokumente	4
TOP Ö 1 17. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	4
Vorlage vVG 009/15/VVG	4
TOP Ö 2 18. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang	6
Vorlage vVG 010/15/VVG	6
TOP Ö 3 22. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	8
Vorlage vVG 011/15/VVG	8
TOP Ö 4 23. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	10
Vorlage vVG 012/15/VVG	10
TOP Ö 5 24. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	12
Vorlage vVG 013/15/VVG	12
TOP Ö 6 25. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	14
Vorlage vVG 014/15/VVG	14
TOP Ö 7 26. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	16
Vorlage vVG 015/15/VVG	16
TOP Ö 8 28. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	18
Vorlage vVG 016/15/VVG	18
TOP Ö 9 29. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	20
Vorlage vVG 017/15/VVG	20
TOP Ö 10 30. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	22
Vorlage vVG 018/15/VVG	22
TOP Ö 11 31. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	24
Vorlage vVG 019/15/VVG	24
TOP Ö 12 32. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	26
Vorlage vVG 020/15/VVG	26

Öffentliche Sitzung des gemeinsamen Ausschusses
der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft

Donnerstag, 5. März 2015

17:00 Uhr

Sitzungssaal des Kreisverwaltungsgebäudes
Erstetter Straße 58

TAGESORDNUNG:

1. 17. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang im Bereich Mischgebiet, Wohngebiet Maubacher Straße, Backnang - Feststellungsbeschluss 009/15
2. 18. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Erweiterung Parkplätze Jahnstraße und Fautenhau, Aspach - Verfahrenseinstellung 010/15
3. 22. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang im Bereich Sondergebiet Energiepark Mittlere Hart, Weissach im Tal - Feststellungsbeschluss 011/15
4. 23. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Wohnbaufläche Bachstraße in Cottenweiler - Auslegungsbeschluss 012/15
5. 24. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Wohngebiet "Gartenstraße 1", Allmersbach im Tal - Feststellungsbeschluss 013/15
6. 25. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Wohnbaufläche Schelmenäcker in Oberweissach - Auslegungsbeschluss 014/15
7. 26. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Backnang Sonderbaufläche für Medizin und Gesundheit und Wohnbaufläche (ehemaliges Krankenhausareal) - Auslegungsbeschluss 015/15
8. 28. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Teilaufhebung Wohnbaufläche Sandäcker, Weissach im Tal - Auslegungsbeschluss 016/15

9. 29. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Erweiterung gewerbliche Baufläche Langwiesen I in Bruch
- Auslegungsbeschluss 017/15
10. 30. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Aspach, Erweiterung Sportanlagen, Rasenspielfeld Fautenhau Großaspach (Grünfläche, Deckblatt 1) und Kunstrasenspielfeld Kleinaspach (Gemeinbedarfsfläche, Deckblatt 2)
- Auslegungsbeschluss 018/15
11. 31. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Allmersbach im Tal, Wohnbaufläche Hartweg in Allmersbach
- Auslegungsbeschluss 019/15
12. 32. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Allmersbach im Tal, Teilaufhebung Wohnbaufläche Erpfenfeld in Allmersbach
- Auslegungsbeschluss 020/15
13. Verschiedenes
14. Anfragen



Dr. Frank Nopper
Oberbürgermeister

1/17c.

Zuzuziehen

Herr Setzer
Herr Wagner

	Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Sitzungsvorlage	N r . 009/15/VVG
---	--	------------------------------

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

17. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang im Bereich Mischgebiet, Wohngebiet Maubacher Straße, Backnang - Feststellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

- Über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 17.02. – 17.03.2014 vorgebrachten Anregungen entsprechend dem Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 zu entscheiden und dies den Beteiligten mitzuteilen.
- Die 17. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang im Bereich Mischgebiet, Wohngebiet Maubacher Straße, Backnang nach Maßgabe des Deckblatts des Stadtplanungsamts und der Begründung vom 08.08.2012 festzustellen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:	
Haushaltsansatz:	EUR	EUR
Haushaltsrest:	EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:	EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:	EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):	EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:	EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
02.02.2015	I	II	10	20	60	61
Datum/Unterschrift	Kurzzeichen					
	Datum					

Begründung:

Entsprechend dem Beschluss des gemeinsamen Ausschusses der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft vom 05.12.2013 wurde der Planentwurf mit Begründung in der Zeit vom 17.02. – 17.03.2014 öffentlich ausgelegt.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 verwiesen. Die Anregungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Nach der Beschlussfassung im gemeinsamen Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft wird die 17. Änderung des Flächennutzungsplans dem Regierungspräsidium Stuttgart zur Genehmigung vorgelegt.

	<p style="margin: 0;">Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Sitzungsvorlage</p>	<p style="margin: 0;">N r . 010/15/VVG</p>
--	--	--

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

18. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Erweiterung Parkplätze Jahnstraße und Fautenhau, Aspach - Verfahrenseinstellung

Beschlussvorschlag:

Das Verfahren zur 18. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang im Bereich Erweiterung Parkplätze Jahnstraße und Fautenhau, Aspach nach Maßgabe des Deckblatts des Stadtplanungsamts und der Begründung vom 08.08.2012, Umweltbericht mit Gründungsplan und artenschutzrechtlicher Betrachtung vom 01.02.2010 einzustellen und den Aufstellungsbeschluss vom 08.11.2012 aufzuheben.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:					
Haushaltsansatz:		EUR		EUR		
Haushaltsrest:		EUR		EUR		
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR		EUR		
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR		EUR		
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR		EUR		
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR		EUR		
Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
02.02.2015 _____ Datum/Unterschrift	I	II	10	20	60	61
	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Entsprechend dem Beschluss des gemeinsamen Ausschusses der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft vom 05.12.2013 wurde der Planentwurf (Deckblätter 1 und 2) mit Begründung in der Zeit vom 17.02. – 17.03.2014 öffentlich ausgelegt.

Im Zuge der Bewertung der vorgebrachten Anregungen und einer Fortentwicklung der Planung im Bereich der Parkplätze an der Jahnstraße zeigte sich, dass durch die nunmehr geänderte Konzeption keine Änderung des Flächennutzungsplans mehr erforderlich ist.

Ebenso verhält es sich im Bereich der geplanten Parkplätze im Gebiet Fautenhau. Auch hierfür wird aufgrund aktueller Überlegungen die 18. Änderung hinfällig.

Aus diesen Gründen kann daher die Einstellung des Verfahrens zur 18. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen werden.

	<p style="margin: 0;">Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft</p> <p style="margin: 0;">Sitzungsvorlage</p>	<p style="margin: 0;">N r . 011/15/VVG</p>
--	--	--

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

22. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang im Bereich Sondergebiet Energiepark Mittlere Hart, Weissach im Tal - Feststellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

1. Über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 17.02. – 17.03.2014 vorgebrachten Anregungen entsprechend dem Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 zu entscheiden und dies den Beteiligten mitzuteilen.
2. Die 22. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang im Bereich Sondergebiet Energiepark Mittlere Hart, Weissach im Tal nach Maßgabe des Deckblatts des Stadtplanungsamts und der Begründung vom 08.08.2012 festzustellen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:	
Haushaltsansatz:	EUR	EUR
Haushaltsrest:	EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:	EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:	EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):	EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:	EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
02.02.2015	I	II	10	20	60	61
_____ Datum/Unterschrift	Kurzeichen	Datum				

Begründung:

Entsprechend dem Beschluss des gemeinsamen Ausschusses der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft vom 05.12.2013 wurde der Planentwurf mit Begründung in der Zeit vom 17.02. – 17.03.2014 öffentlich ausgelegt.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 verwiesen. Die Anregungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Nach der Beschlussfassung im gemeinsamen Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft wird die 22. Änderung des Flächennutzungsplans dem Regierungspräsidium Stuttgart zur Genehmigung vorgelegt.

	Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Sitzungsvorlage	N r . 012/15/VVG
---	--	------------------------------

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

23. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Wohnbaufläche Bachstraße in Cottenweiler
- Auslegungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Die 23. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Wohnbaufläche Bachstraße in Cottenweiler nach Maßgabe des Deckblatts des Stadtplanungsamts vom 26.04.2013 und der Begründung des Büros Heitzmannplan vom 26.04.2013 aufzustellen und öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:		
Haushaltsansatz:		EUR	EUR
Haushaltsrest:		EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
02.02.2015 _____ Datum/Unterschrift	I	II	10	20	60	61
	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Der gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft hat am 03.04.2014 den Entwurf zur 23. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft aufgestellt und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen. Gleichzeitig wurde der Aufstellungsbeschluss vom 08.12.2012 aufgehoben.

Mit der Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte gleichzeitig die Anhörung der Träger öffentlicher Belange.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 verwiesen. Die Anregungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Im weiteren Verfahren ist nun die 23. Änderung des Flächennutzungsplans öffentlich auszulegen.

	<p style="margin: 0;">Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft</p> <p style="margin: 0;">Sitzungsvorlage</p>	<p style="margin: 0;">N r . 013/15/VVG</p>
--	--	--

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

24. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Wohngebiet „Gartenstraße 1“, Allmersbach im Tal
- Feststellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

1. Über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 17.02. – 17.03.2014 vorgebrachten Anregungen entsprechend dem Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 zu entscheiden und dies den Beteiligten mitzuteilen.

2. Die 24. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Wohngebiet „Gartenstraße 1“, Allmersbach im Tal nach Maßgabe des Deckblatts des Stadtplanungsamts vom 08.08.2012 und der Begründung mit Umweltbericht vom 17.07.2012 festzustellen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:	
Haushaltsansatz:	EUR	EUR
Haushaltsrest:	EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:	EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:	EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):	EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:	EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
02.02.2015	I	II	10	20	60	61
Datum/Unterschrift	Kurzzeichen	Datum				

Begründung:

Entsprechend dem Beschluss des gemeinsamen Ausschusses der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft vom 05.12.2013 wurde der Planentwurf mit Begründung einschließlich Umweltbericht in der Zeit vom 17.02. – 17.03.2014 öffentlich ausgelegt.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 verwiesen. Die Anregungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Nach der Beschlussfassung im gemeinsamen Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft wird die 24. Änderung des Flächennutzungsplans dem Regierungspräsidium Stuttgart zur Genehmigung vorgelegt.

	<p style="margin: 0;">Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Sitzungsvorlage</p>	<p style="margin: 0;">N r . 014/15/VVG</p>
--	--	--

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

**25. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Wohnbaufläche Schelmenäcker in Oberweissach
- Auslegungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

Die 25. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Wohnbaufläche Schelmenäcker in Oberweissach nach Maßgabe des Deckblatts des Stadtplanungsamts vom 20.05.2013 und der Begründung vom 20.02.2014 aufzustellen und öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:					
Haushaltsansatz:			EUR		EUR	
Haushaltsrest:			EUR		EUR	
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:			EUR		EUR	
Für Vergaben zur Verfügung:			EUR		EUR	
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):			EUR		EUR	
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:			EUR		EUR	
Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
02.02.2015 _____ Datum/Unterschrift	I	II	10	20	60	61
	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Der gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft hat am 03.04.2014 den Entwurf zur 25. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft aufgestellt und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Mit der Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte gleichzeitig die Anhörung der Träger öffentlicher Belange.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 verwiesen. Die Anregungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Im weiteren Verfahren ist nun die 25. Änderung des Flächennutzungsplans öffentlich auszulegen.

	Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Sitzungsvorlage	N r . 015/15/VVG
---	--	------------------------------

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

26. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Backnang Sonderbaufläche für Medizin und Gesundheit und Wohnbaufläche (ehemaliges Krankenhausareal)
- Auslegungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Die 26. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Backnang Sonderbaufläche für Medizin und Gesundheit und Wohnbaufläche (ehemaliges Krankenhausareal) nach Maßgabe des Deckblatts des Stadtplanungsamts vom 30.09.2013 und der Begründung vom 27.09.2013 aufzustellen und öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:		
Haushaltsansatz:		EUR	EUR
Haushaltsrest:		EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
02.02.2015 _____ Datum/Unterschrift	I	II	10	20	60	61
	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Der gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang hat am 05.12.2013 den Entwurf zur 26. Änderung des Flächennutzungsplans aufgestellt und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen.

Mit der Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte gleichzeitig die Anhörung der Träger öffentlicher Belange.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 verwiesen. Die Anregungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Im weiteren Verfahren ist nun die 26. Änderung des Flächennutzungsplans öffentlich auszulegen.

	<p style="margin: 0;">Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Sitzungsvorlage</p>	<p style="margin: 0;">N r . 016/15/VVG</p>
--	--	--

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

28. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Teilaufhebung Wohnbaufläche Sandäcker, Weissach im Tal - Auslegungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Die 28. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Teilaufhebung Wohnbaufläche Sandäcker, Weissach im Tal nach Maßgabe des Lageplans des Stadtplanungsamts vom 20.05.2013 und der Begründung des Büros Heitzmannplan vom 05.09.2013 aufzustellen und öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:	
Haushaltsansatz:	EUR	EUR
Haushaltsrest:	EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:	EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:	EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):	EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:	EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
02.02.2015	I	II	10	20	60	61
Datum/Unterschrift	Kurzzeichen	Datum				

Begründung:

Der gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang hat am 05.12.2013 den Entwurf zur 28. Änderung des Flächennutzungsplans aufgestellt und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen.

Mit der Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte gleichzeitig die Anhörung der Träger öffentlicher Belange.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 verwiesen. Die Anregungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Im weiteren Verfahren ist nun die 28. Änderung des Flächennutzungsplans öffentlich auszulegen.

	<p style="margin: 0;">Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Sitzungsvorlage</p>	<p style="margin: 0;">N r . 017/15/VVG</p>
--	--	--

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

29. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Erweiterung gewerbliche Baufläche Langwiesen I in Bruch - Auslegungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Die 29. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Erweiterung gewerbliche Baufläche Langwiesen I in Bruch nach Maßgabe des Deckblatts des Stadtplanungsamts vom 14.02.2014 und der Begründung des Büros Heitzmannplan vom 10.02.2014 aufzustellen und öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:					
Haushaltsansatz:	EUR	EUR				
Haushaltsrest:	EUR	EUR				
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:	EUR	EUR				
Für Vergaben zur Verfügung:	EUR	EUR				
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):	EUR	EUR				
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:	EUR	EUR				
Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
02.02.2015	I	II	10	20	60	61
Datum/Unterschrift	Kurzeichen	Datum				

Begründung:

Der gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang hat am 03.04.2014 den Entwurf zur 29. Änderung des Flächennutzungsplans aufgestellt und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen.

Mit der Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte gleichzeitig die Anhörung der Träger öffentlicher Belange.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 verwiesen. Die Anregungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Im weiteren Verfahren ist nun die 29. Änderung des Flächennutzungsplans öffentlich auszulegen.

	<p style="margin: 0;">Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Sitzungsvorlage</p>	<p style="margin: 0;">N r . 018/15/VVG</p>
--	--	--

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

30. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Aspach, Erweiterung Sportanlagen, Rasenspielfeld Fautenhau Großaspach (Grünfläche, Deckblatt 1) und Kunstrasenspielfeld Kleinaspach (Gemeinbedarfsfläche, Deckblatt 2) - Auslegungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Die 30. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang nach dem Deckblatt 1 vom 19.02.2014 (Fautenhau) und dem Deckblatt 2 vom 20.02.2014 (Kleinaspach) sowie der Begründung des Stadtplanungsamts vom 20.02.2014 aufzustellen und öffentlich auszu-legen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:		
Haushaltsansatz:		EUR	EUR
Haushaltsrest:		EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
02.02.2015 _____ Datum/Unterschrift	I	II	10	20	60	61
	Kurzzeichen					
	Datum					

Begründung:

Der gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang hat am 03.04.2014 den Entwurf zur 30. Änderung des Flächennutzungsplans aufgestellt und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen.

Mit der Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte gleichzeitig die Anhörung der Träger öffentlicher Belange.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 verwiesen. Die Anregungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Im weiteren Verfahren ist nun die 30. Änderung des Flächennutzungsplans öffentlich auszulegen.

	<p style="margin: 0;">Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Sitzungsvorlage</p>	<p style="margin: 0;">N r . 019/15/VVG</p>
--	--	--

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

**31. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Allmersbach im Tal, Wohnbaufläche Hartweg in Allmersbach
- Auslegungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

Die 31. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang im Bereich Allmersbach im Tal, Wohnbaufläche Hartweg in Allmersbach nach Maßgabe des Deckblatts des Stadtplanungsamts vom 20.02.2014 und der Begründung des Büros Heitzmannplan vom 18.02.2014 aufzustellen und öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:					
Haushaltsansatz:		EUR		EUR		
Haushaltsrest:		EUR		EUR		
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR		EUR		
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR		EUR		
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR		EUR		
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR		EUR		
Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
02.02.2015 _____ Datum/Unterschrift	I	II	10	20	60	61
	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Der gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang hat am 03.04.2014 den Entwurf zur 31. Änderung des Flächennutzungsplans aufgestellt und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen.

Mit der Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte gleichzeitig die Anhörung der Träger öffentlicher Belange.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 22.10.2014 verwiesen. Die Anregungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Im weiteren Verfahren ist nun die 31. Änderung des Flächennutzungsplans öffentlich auszulegen.

	Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Sitzungsvorlage	N r . 020/15/VVG
---	--	------------------------------

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	gemeinsamer Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft	05.03.2015	öffentlich

32. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Allmersbach im Tal, Teilaufhebung Wohnbaufläche Erpfenfeld in Allmersbach - Auslegungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Die 32. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang nach Maßgabe des Deckblatts des Stadtplanungsamts vom 20.02.2014 und der Begründung der Gemeinde Allmersbach im Tal vom 18.02.2014 aufzustellen und öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:			
Haushaltsansatz:		EUR		EUR
Haushaltsrest:		EUR		EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR		EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR		EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR		EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR		EUR
Amtsleiter:	Sichtvermerke:			
02.02.2015 _____ Datum/Unterschrift	I	II	10	20
	60	61		
	Kurzzeichen Datum			

Begründung:

Der gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft hat am 03.04.2014 den Entwurf zur 32. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft aufgestellt und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen.

Mit der Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte gleichzeitig die Anhörung der Träger öffentlicher Belange.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf den Abwägungsvorschlag des Stadtplanungsamts vom 20.10.2014 verwiesen. Die Änderungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Im weiteren Verfahren ist nun die 32. Änderung des Flächennutzungsplans öffentlich auszulegen.