

Kurzbericht über die Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt

Sitzung vom 17. September 2015

Öffentlicher Teil:

1. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Plattenwaldsiedlung", Neufestsetzung im Bereich "Häfnersweg 132 und Plattenwaldallee 123 - 127", Planbereich 05.12/17 - Satzungsbeschluss im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 103/15.

2. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Aspacher Straße, Rietenauer Weg", Neufestsetzung im Bereich "Aspacher Straße, Röntgenstraße, Rietenauer Weg, Flst. 1109/1, 1109/2 und 1109/3", Planbereich 03.07/10 - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 104/15.

3. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Benzwasen, Kusterfeld", Neufestsetzung im Bereich "Im Heimgarten, Im Flieder, Im Blütengarten, Flst. 3706", Planbereich 07.03/16 - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 105/15.

4. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Maubacher Höhe, Teil II", Neufestsetzung im Bereich "Scheffelstraße, Lerchenstraße, Panoramaweg", Planbereich 08.03/8 - Erneute Auslegung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 106/15.

5. Bebauungsplan "Mühläcker", Neufestsetzung südlich des Gewerbegebiets Mühläcker im Bereich "der Flurstücke 312/13, 317/1, 320, 321, 323/1, 324/1, 326, 327, 351/2, 370 und 370/1", Planbereich 1013/10  
- Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 117/15.

6. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Ungeheuerhof Süd", Neufestsetzung im Bereich "Flst.Nr. 59", Planbereich 07.10/1  
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Empfehlung an den Gemeinderat bei einer Enthaltung entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 123/15.

7. 15. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang Sondergebiet Lebensmittelmarkt Auenwald  
- Feststellungsbeschluss

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 107/15.

8. 23. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Wohnbaufläche Bachstraße in Cottenweiler  
- Feststellungsbeschluss

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 110/15.

9. 25. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Wohnbaufläche Schelmenäcker in Oberweissach  
- Feststellungsbeschluss

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 111/15.

10. 26. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Backnang, Sonderbaufläche Medizin und Gesundheit und Wohnbaufläche (ehemaliges Krankenhausareal)  
- Feststellungsbeschluss

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 112/15.

11. 28. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Teilaufhebung Wohnbaufläche Sandäcker, Weissach im Tal  
- Feststellungsbeschluss

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 113/15.

12. 29. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Weissach im Tal, Erweiterung gewerbliche Baufläche Langwiesen I in Bruch  
- Feststellungsbechluss

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 114/15.

13. 30. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Aspach, Erweiterung Sportanlagen, Rasenspielfeld Fautenhau Großaspach (Grünfläche, Deckblatt 1) und Kunstrasenspielfeld Kleinaspach (Gemeinbedarfsfläche, Deckblatt 2)  
- Feststellungsbeschluss

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 121/15.

14. 31. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Allmersbach im Tal, Wohnbaufläche Hartweg in Allmersbach  
- Feststellungsbeschluss

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 115/15.

15. 32. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang, Bereich Allmersbach im Tal, Teilaufhebung Wohnbaufläche Erpfenfeld in Allmersbach  
- Feststellungsbeschluss

Einstimmige Empfehlung an den Gemeinderat entsprechend Sitzungsvorlage Nr. 116/15.