



**Stadt Backnang
Sitzungsvorlage**

N r . 238/16/GR

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Vorberatung	Ausschuss für Technik und Umwelt	24.11.2016	öffentlich
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	08.12.2016	öffentlich

**38. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang Teilaufhebung Wohnbaufläche „Kaffeeberg“, Gemeinde Auenwald, Ortsteil Unterbrüden und „Birkenstraße“, Ortsteil Mittelbrüden
- Auslegungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

1. Die 38. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang Teilaufhebung Wohnbaufläche „Kaffeeberg“, Gemeinde Auenwald, Ortsteil Unterbrüden (Deckblatt 1 vom 24.03.2016) und „Birkenstraße“, Ortsteil Mittelbrüden (Deckblatt 2 vom 24.03.2016) mit Begründung des Büros HEITZMANNPLAN vom 24.03.2016 aufzustellen und öffentlich auszulegen.
2. Die vorgebrachten Anregungen entsprechend der Stellungnahme des Stadtplanungsamts vom 30.09.2016 zu behandeln.
3. Die Vertreter der Stadt Backnang im gemeinsamen Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft werden ermächtigt, dem Beschlussvorschlag zu Ziffer 1 zuzustimmen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:		
Haushaltsansatz:		EUR	EUR
Haushaltsrest:		EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
11.11.2016	I	II	10	20	60	61
Datum/Unterschrift	Kurzzeichen	Datum				

Begründung:

Der gemeinsame Ausschuss der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft hat am 19.05.2016 dem Entwurf zur 38. Änderung des Flächennutzungsplans zugestimmt und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen.

Mit der Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte gleichzeitig die Anhörung der Träger öffentlicher Belange.

Bezüglich der eingegangenen Anregungen wird auf die Stellungnahme des Stadtplanungsamts vom 30.09.2016 verwiesen (Anlage).

Die Anregungen und deren Behandlung werden in ihrem wesentlichen Wortlaut in der Sitzung vorgetragen.

Im weiteren Verfahren ist nun die 38. Änderung des Flächennutzungsplans öffentlich auszulegen.

Anlagen:

Deckblatt 1

Deckblatt 2

Begründung

Stellungnahme des Stadtplanungsamts