

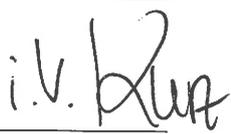
	Stadt Backnang Sitzungsvorlage	Nr. 097/17/GR
---	---	----------------------

Federführendes Amt	Haupt- und Personalamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	16.05.2017	öffentlich

Anträge der Fraktionen/Stadträte
- Einrichtung eines Gründerzentrums für Dienstleister im Überplanungsgebiet Wilhelmstraße

Beschlussvorschlag:

Der Antrag Nr. 198 der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen ist mit der Stellungnahme der Verwaltung erledigt.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:					
Haushaltsansatz:		EUR		EUR		
Haushaltsrest:		EUR		EUR		
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR		EUR		
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR		EUR		
Aufträge erteilt (einschl. vorst. Vergabe):		EUR		EUR		
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR		EUR		
Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
09.05.17 	I	II	10	20	60	61
Datum/Unterschrift	Kurzzeichen Datum					

	Anträge der Fraktionen/Stadträte	Nr. AN/198/15
---	---	---------------------------------

Antragsteller	Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Antragsdatum	10.12.2015

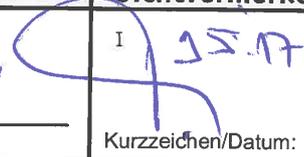
Betreff:

Einrichtung eines Gründerzentrums für Dienstleister im Überplanungsgebiet Wilhelmstraße

Stellungnahme:

Die Verwaltung begrüßt Existenzgründungen als wichtigen Bestandteil eines weiterhin florierenden und wachsenden Wirtschaftsstandorts Backnang. Die Verwaltung flankiert und unterstützt deshalb Existenzgründer nach Kräften. So berät die Wirtschaftsförderung Existenzgründer bei der Suche nach geeigneten Räumlichkeiten, stellt Kontakte insbesondere zu den Existenzberatungseinrichtungen von Kammern und Verbänden her und gibt Einschätzungen zu Geschäftsideen ab. Zudem unterstützt die städtische Wirtschaftsförderung die des Landkreises bei ihrer Reihe „Business Brunch“ mit der Zielgruppe der Existenzgründer.

Zwei zentrale Voraussetzungen für erfolgreiche Gründerzentren sind zum einen die Existenz eines in der Regel voll abgeschriebenen, d.h. älteren Gebäudes mit funktionalen Räumlichkeiten und zum anderen die Bereitstellung preiswerten Mietraums durch den Eigentümer zumindest in den ersten Jahren nach der Gründung. Dabei liegt der Mietzins in der Regel unter dem marktüblichen Preis. In Backnang gibt es eine Reihe von Gewerbeimmobilien, die sich aufgrund ihres Raumangebots und der Mietpreise für Existenzgründer grundsätzlich eignen. So befinden sich für Produktionszwecke in der Fabrikstraße sowie der Wilhelmstraße mehrere Objekte, Büroimmobilien sind z.B. in der Wilhelmstraße, „Am kalten Wasser“, in der Annonaystraße oder der Spinnerei verfügbar, Einzelhandelsflächen mit kleinerem Zuschnitt sind immer wieder in der Innenstadt zur Vermietung anstehend. Diese Immobilien sind nahezu vollständig in privatem Eigentum und werden von den Eigentümern am Markt deutlich sichtbar platziert. In der Folge haben sich gerade im Bereich der Wilhelm- und Fabrikstraße mehrere Start-ups und Kleinunternehmen in einer Art nicht gemanagten Gründerzentren angesiedelt. Damit bieten aus Sicht der Verwaltung private Initiativen Existenzgründern gute Start- und Entwicklungsmöglichkeiten in Backnang, die die Verwaltung auch zukünftig gerne anregt und unterstützt.

Amtsleiter:	Sichtvermerke:			
 09/10/15 Datum/Unterschrift	I  15.12 Kurzzeichen/Datum:	II	III	10

Fraktion - Bündnis90/Die Grünen

Gemeinderat 10.12.15

<p>Antrag – Nr.</p> <p>198</p> <p>Erledigung oder Zwischenbescheid erbeten bis</p> <hr/> <p>über Amt 10 an I</p>

Verteiler:

I

II

10

80

VFA

Ein Gründerzentrum für Dienstleister wird im Überplanungsgebiet Wilhelmstraße eingerichtet.