



## Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Büttenenfeld"

### Legende

-  Geltungsbereich
  -  Baufenster
  -  Verkehrsfläche
  -  Fußweg
  -  überbaubare Fläche
- Pflanzbindungen**
- Pfb 1**  
 Einzelbäume (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB)  
 Die mit Erhaltungsgebot festgesetzten Bäume sind dauerhaft zu erhalten.
  - Pfb 2**  
 Gebüsch (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB)  
 Das im Plan gekennzeichnete Gebüsch ist in seinem Bestand zu erhalten und zu pflegen.
  - Pfb 3**  
 Verkehrsgrün (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB)  
 Die im Plan mit pfb 3 gekennzeichneten Verkehrsgrünflächen sind in ihrem Bestand zu erhalten und zu pflegen.
- Pflanzgebote**
- Pfg 1**  
 Einzelbäume (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)  
 Auf den im Plan gekennzeichneten Baumstandorten sind heimische Laubbäume zu pflanzen und dauerhaft zu erhalten. Die Lage der anzupflanzenden Bäume ist nicht bindend, Abweichungen bis zu 5 m sind zulässig.
  - Pfg 2**  
 Flächenhafte Pflanzgebote im Bereich des Wohngebiets (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)  
 pro angefangene 250 m<sup>2</sup> zu begrünender Freifläche mindestens ein standortheimischer Laubbaum II. Ordnung, mind. 1 Baum pro Grundstück  
 Die zu begrünende Freifläche entspricht 40% des Baugrundstücks
  - Pfg 3**  
 Flächenhafte Pflanzgebote im Bereich des Sondergebiets (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)  
 pro angefangene 700 m<sup>2</sup> zu begrünender Freifläche mindestens ein standortheimischer Laubbaum II. Ordnung  
 Die zu begrünende Freifläche entspricht 20% des Baugrundstücks
  - Pfg 4**  
 Dachbegrünung (§9 Abs.1 Nr. 25a BauGB)  
 mind. 70% der Dachflächen mit mindestens 20 cm Substrataufbau im Wohngebiet und mindestens 10 cm Substrataufbau in den Sondergebieten
  - FMN 2**  
 Kräuterrasen (§ 9 Abs. 1 Nr. 20)  
 Die im Plan gekennzeichnete Grünfläche ist mit kräuterreichem Rasen anzusäen.
  - FMN 3**  
 Extensivwiese (§ 9 Abs. 1 Nr. 20)  
 Die im Plan gekennzeichnete Grünfläche ist als Wiese extensiv zu begrünen.

Die qualitativen Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (MN 1-4) sind im textlichen Teil des GOP beschrieben und im textlichen Teil des Bebauungsplans festgesetzt.

### Grünordnungsplan Umweltbericht und Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Büttenenfeld"

Vorhaben-träger:	Stadt Backnang		Datum	Zeichen/Unterschrift
Karte:	Grün-ordnungs-plan	gezeichnet	22.10.18	LK
		bearbeitet	22.10.18	LK
Maßstab:	1:1.000	geprüft	22.10.18	We

**PLANUNG+UMWELT**

Planungsbüro Prof. Dr. Michael Koch  
 Hauptsitz Stuttgart:  
 Felix-Dahn-Straße 6  
 70597 Stuttgart  
 Tel.: 0711/97668-0 Fax: -33  
 E-Mail: Info@planung-umwelt.de

Stuttgart+Berlin [www.planung-umwelt.de](http://www.planung-umwelt.de)  
**www.planung-umwelt.de**  
 Büro Berlin:  
 Dietzgenstraße 71  
 13156 Berlin  
 Tel.: 030/ 477506-14 Fax: -15  
 Info.Berlin@planung-umwelt.de

