



**Stadt Backnang  
Sitzungsvorlage**

**N r .            159/19/GR**

<b>Federführendes Amt</b>	Stadtkämmerei		
<b>Behandlung</b>	<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	07.11.2019	öffentlich

**Jahresabschluss 2018 der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH;  
Beschlussfassung durch die Gesellschafterversammlung**

**Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, in der nächsten Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH Folgendes zu beschließen:

1. Der Feststellung des Jahresabschlusses 2018 wird zugestimmt.
2. Der Jahresverlust 2018 in Höhe von 130.149,76 € erhöht den bestehenden Bilanzverlust von 546.925,23 € auf 677.074,99 €. Dieser wird auf neue Rechnung in das Geschäftsjahr 2019 vorgetragen.
3. Die Geschäftsführung und der Aufsichtsrat werden entlastet.

<b>Haushaltsrechtliche Deckung</b>	<b>HHSt.:</b>		
Haushaltsansatz:		EUR	EUR
Haushaltsrest:		EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR	EUR

<b>Amtsleiter:</b>	<b>Sichtvermerke:</b>					
23.10.2019	I	II	III	10	20	
Datum/Unterschrift	Kurzzeichen Datum					

**Begründung:**

**1. Jahresabschluss 2018, Geschäftsbericht und Prüfungsbericht der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH**

Der Jahresabschluss 2018 mit Anhang, der Lagebericht und die Prüfungsberichte liegen vor. Der Jahresabschluss mit Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, dem Bestätigungsvermerk des Verbands Baden-Württembergischer Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. (vbw) als Abschlussprüfer sowie der Bericht über die ergänzende Prüfung des städtischen Rechnungsprüfungsamts sind als Anlagen beigelegt.

Die Prüfung durch den vbw hat keine Beanstandungen ergeben. Nach Überzeugung des Abschlussprüfers vermittelt der Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft. Der Lagebericht gibt insgesamt eine zutreffende Vorstellung von der Lage der Gesellschaft ab und stellt die Risiken der zukünftigen Entwicklung dar.

Auch bei der ergänzenden Prüfung durch das städtische Rechnungsprüfungsamt ergaben sich keine nennenswerten Feststellungen.

**2. Ergebnisverwendung**

Der Jahresfehlbetrag 2018 in Höhe von 130.149,76 € erhöht den bestehenden Bilanzverlust. Dieser wird in Höhe von insgesamt 677.074,99 € auf neue Rechnung in das Geschäftsjahr 2019 vorgetragen.

**3. Entlastungen**

Der Aufsichtsrat der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH hat in seiner Sitzung am 22.10.2019 die erforderlichen Beschlüsse gefasst. Somit bestehen keine Bedenken, diese Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung zu bestätigen und der Geschäftsführung sowie dem Aufsichtsrat die Entlastung zu erteilen.