



**Stadt Backnang
Sitzungsvorlage**

N r . 101/20/GR

Federführendes Amt	Stadtplanungsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Vorberatung	Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt und des Verwaltungs- und Finanzausschusses	02.07.2020	öffentlich
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	09.07.2020	öffentlich

Städtebaulicher Wettbewerb zum Quartier Backnang West

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt auf Grundlage der angehängten Auslobung den städtebaulichen Wettbewerb „Quartier Backnang West“ im Rahmen der Internationalen Bauausstellung 2027 durchzuführen.

Haushaltsrechtliche Deckung	Kontierung:				
Haushaltsansatz:			EUR	EUR	
Haushaltsrest:			EUR	EUR	
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:			EUR	EUR	
Für Vergaben zur Verfügung:			EUR	EUR	
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):			EUR	EUR	
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:			EUR	EUR	
Amtsleiter:	Sichtvermerke:				
	I	II	III	10	20
_____ _24.06.2020 Datum/Unterschrift					
	Kurzzeichen Datum				

Begründung:

Der Gemeinderat hat den wesentlichen Eckpunkten der Auslobung am 18.06.2020 zugestimmt.

Am 22.06.2020 fand die Preisrichtervorbesprechung statt. Folgende Punkte wurden dort empfohlen und in die Auslobung eingearbeitet:

- Stärkere Betonung der Notwendigkeit zur Aufwertung der Murr als Teil der Aufgabenstellung.
- Darstellung der max. Bruttobaufläche gemäß dem Eckpunktebeschluss.
- Ergänzung der frei- und landschaftsplanerischen Ausgangslage im Kapitel Basics.
- Betonung der Ergebnisse aus dem Beteiligungsprozess im Kapitel Basics und Verweis auf die angehängte Dokumentation.
- Hinweis der Eigentümer, dass Gebäude nicht als zwingend zu erhalten markiert werden müssen.
- Teile der Artenschutzinventarisierung sollten in das Kapitel Grundlagen (Basics) aufgenommen werden.
- Ergänzung 2. Murrquerung: Die Brücke sollte auf Höhe der Hauff-/Schlachthofstraße geplant werden. Bei überzeugenden städtebaulichen und verkehrsplanerischen Lösungen sind weitere Alternativen darstellbar.
- Auszüge Radinfrastrukturkonzept und Verkehrslenkungskonzept sind als Anlage aufzunehmen.
- Betonung der Notwendigkeit, klimaangepasste und resiliente Stadtentwicklung zu ermöglichen

Am 23.06.2020 wurde die Skizzenauswahl aus dem vorgeschalteten Bewerbungsverfahren durchgeführt. Aus dem Feld der 108 eingereichten Arbeiten konnten 18 Teilnehmer zzgl. 5 Nachrücker ausgewählt werden, welche die bereits gesetzten Teilnehmer ergänzen.

Anlagen:

Auslobungstext inklusive Anlagen