



Große Kreisstadt Backnang
Sitzungsvorlage

N r . **019/21/GR**

Federführendes Amt	Hochbauamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Vorberatung	Ausschuss für Technik und Umwelt	18.03.2021	öffentlich
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	25.03.2021	öffentlich

Baubeschlüsse für Umbau,- und Sanierungsmaßnahmen an Schulen, Sporthallen und Verwaltungsgebäuden im Rahmen des genehmigten Haushaltsplans

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat fasst die Baubeschlüsse zu den nachfolgend und in der Begründung aufgeführten Umbau,- und Sanierungs-Baumaßnahmen bei den Objekten 1. Verwaltungsgebäude Stiftshof 20, 2. Grundschule Maubach, 3. Max-Born-Gymnasium, 4. und 5. Mörike Gemeinschaftsschule sowie 6. Turnhalle und Sportplatz Seminar, im Rahmen des beschlossenen und genehmigten Haushaltsplans in Höhe von insgesamt 1,273 Mio EUR.

Finanzielle Auswirkungen des Vorhabens auf den Haushalt:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Produktsachkonto:			
Für Vergaben zur Verfügung:			€
inklusive vorstehender Vergabe erforderliche Mittel:			€
über-/außerplanmäßig erforderliche Mittel:			€
Deckungsmittel (PSK):			€
Deckungsmittel (PSK):			€
Deckungsmittel (PSK):			€
Zusätzliche Folgekosten (Jahr):			5.950.-- €

Detaillierte Darstellung der finanziellen Auswirkungen in der Begründung

Amtsleiter:	Sichtvermerke:		
	I	10	
_____	Kurzzeichen	Datum	
Datum/Unterschrift			

Begründung:

Am 10. Dezember 2020 hat der Gemeinderat den Haushaltsplan 2021 beschlossen.

Mit Verfügung vom 11.02.2021 hat das Regierungspräsidium die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2021 der Großen Kreisstadt Backnang genehmigt und die Gesetzmäßigkeit bestätigt. Sie ist nach Ihrer öffentlichen Bekanntmachung am 3.3.2021 in Kraft getreten. Damit können die Haushaltsmittel 2021 bewirtschaftet werden.

Der Haushaltsplanung 2021 lagen die anhängenden Kostenschätzungen für die nachfolgend aufgelisteten Maßnahmen über 100.000,-- EUR zugrunde. Für diese sind nach der Hauptsatzung Baubeschlüsse zu fassen.

Bei den beschriebenen Maßnahmen handelt es sich um Sanierungsmaßnahmen im Gebäudebestand, die größtenteils Bestandteil von umfassenden Gesamtmaßnahmen sind. Die Verwaltung schlägt deshalb vor, dass die Baubeschlüsse für diese Maßnahmen im Sinne der Sitzungsökonomie zusammengefasst werden. Jede Maßnahme wird in der Sitzung erläutert. Folgende Umbau- und Sanierungsmaßnahmen werden im Rahmen des genehmigten Haushaltsplans zur Beschlussfassung vorgeschlagen:

1. Sanierung **Verwaltungsgebäude Stiftshof 20** – Ausbau Büros im Dachgeschoss sowie Einbau einer Radabstellanlage mit Umkleide und Dusche für Radfahrer im Erdgeschoss, HH-Ansatz **155.000,-- EUR** bei PSK 1124.0305-78710010.001
2. Sanierung und Brandschutz **Grundschule Maubach** – Herstellung eines 2. baulichen Rettungswegs, HH-Ansatz **221.000,-- EUR** bei PSK 2110.0104-78710010.001
3. Sanierung und Brandschutz **Max-Born-Gymnasium** – Klassenzimmer und Brandschutz, HH-Ansatz **200.000,-- EUR** bei PSK 2110.0601-78710010.010
4. Sanierung **Mörike Gemeinschaftsschule** – Fachraum Biologie mit Vorbereitungsraum, HH-Ansatz **296.000,-- EUR** bei PSK 2110.1001-78710010.001
5. Sanierung **Mörike Gemeinschaftsschule** – Sanierung von 2 Lehrertoiletten, HH-Ansatz **154.000,-- EUR** bei PSK 2110.1001-78710060.001
6. **Turnhalle und Sportplatz Seminar** – Dachsanierung Turnhalle mit Aufbau einer Photovoltaik-Anlage zur Erfüllung des EWärmeG nach Heizkesseltausch, HH-Ansatz **247.000,-- EUR** bei PSK 4241.0103-78710030.001

Der Gesamtumfang der Maßnahmen 1. bis 6. beläuft sich auf insgesamt 1,273 Mio EUR.

Die Schulhaussanierungs-Maßnahmen 2., 3., 4. und 5. werden nach dem Kommunal-Investitionsförderungsgesetz des Bundes gefördert. Hierzu hat die Stadt Backnang für alle Schulhaussanierungsmaßnahmen an 10 Schulen mit einem Volumen von insgesamt rund 10,3 Mio EUR im Zeitraum von 2018 bis 2023 Zuschussbescheide in Höhe von insgesamt rund 4,54 Mio EUR erhalten. Dies entspricht einer Förderquote von 44 %.

