

Begründung:

Der Gemeinderat hat am 22.10.2020 den Baubeschluss „Neubau Feuerwehrhaus Backnang Süd“ gefasst. Zwischenzeitlich liegt die Baugenehmigung vor, die Arbeiten werden gewerkeweise in mehreren Paketen ausgeschrieben.

Die Rohbauarbeiten wurden vom Hochbauamt Backnang öffentlich ausgeschrieben.

Insgesamt haben 13 Bieter die Ausschreibungsunterlagen abgerufen, hiervon haben 4 angeboten.

Zum Submissionstermin am 09.06.2021 lagen folgende 4 Angebote zur Wertung vor.

Nr.	Bieter	Auftragssumme EUR
1.	Fritz Müller GmbH, Backnang	1.341.639,18
2.	Bieter 2	1.352.228,96
3.	Bieter 3	1.449.768,47
4.	Bieter 4	1.474.778,04

Die Firma Fritz Müller GmbH aus Backnang ist nach Wertung der Angebote wirtschaftlich günstigste Bieterin. Der Auftrag wurde gemäß § 9, Absatz 1, Ziffer 3b der Hauptsatzung diesem Unternehmen erteilt.

Der Amtspreis für die Rohbauarbeiten lag bei 1.250.000,- EUR brutto.

Mit dem vorliegenden Angebot wurde für die Rohbauarbeiten der Amtspreis um ca. 7,5 % überschritten. In Anbetracht der derzeitigen Baupreientwicklung am Markt ist das Angebot aus wirtschaftlicher Sicht noch akzeptabel, der Gesamtkostenrahmen wird aktuell um rund 63.000,- EUR überschritten, das entspricht ca. 1,1 % der Gesamtkosten. Günstigere Angebote sind nicht zu erwarten.

Das Hochbauamt hat den Auftrag auf dieser Grundlage erteilt.

Die erforderlichen Finanzmittel sind im Haushalt der Stadt Backnang für das Jahr 2021 eingestellt.

Die Rohbauarbeiten sollen im Oktober 2021 beginnen und im Juli 2022 abgeschlossen werden.