



Große Kreisstadt Backnang
Sitzungsvorlage

N r . 120/22/GR

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	28.07.2022	öffentlich

Neubestellung der Mitglieder des Gutachterausschusses

Beschlussvorschlag:

1. Die dem Gutachterausschuss bisher angehörenden Mitglieder Ulrich *Bauer*, Matthias *Burkhardt*, Stephan *Knörzer*, Sven *Kübler*, Jürgen *Lukert*, Manfred *Orlowski* und Matthias *Widmaier* sowie die Vertreter des Finanzamts Backnang, Herr Wolfgang *Heil* und Frau Eva *Kozlik* (Stellvertreterin) werden für den Zeitraum vom 10. Oktober 2022 bis 9. Oktober 2026 als Gutachter bestellt.
2. Herr Matthias *Widmaier* wird als Vorsitzender, Herr Jürgen *Lukert* als 1. stellvertretender Vorsitzender und Herr Manfred *Orlowski* als 2. stellvertretender Vorsitzender bestellt.

Finanzielle Auswirkungen des Vorhabens auf den Haushalt:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Produktsachkonto:		
Für Vergaben zur Verfügung:		€
inklusive vorstehender Vergabe erforderliche Mittel:		€
über-/außerplanmäßig erforderliche Mittel:		€
Deckungsmittel (PSK):		€
Deckungsmittel (PSK):		€
Deckungsmittel (PSK):		€
		€
Zusätzliche Folgekosten (Jahr):		€

Detaillierte Darstellung der finanziellen Auswirkungen in der Begründung

Amtsleiter:	Sichtvermerke:		
14.07.2022 Datum/Unterschrift	I Kurzeichen Datum	10	III

Begründung:

Die Amtsperiode des Gutachterausschusses der Stadt Backnang für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft endet am 9. Oktober 2022.

Nach §§ 192 ff. Baugesetzbuch in Verbindung mit § 2 der Gutachterausschussverordnung vom 11. Dezember 1989, zuletzt geändert durch Verordnung vom 7. Mai 2020, sind die Gutachter für die neue Amtsperiode vom 10. Oktober 2022 bis 09. Oktober 2026, also auf die Dauer von vier Jahren, für den Bereich der Stadt Backnang vom Gemeinderat zu bestellen.

Der Gutachterausschuss setzt sich aus insgesamt 25 Mitgliedern zusammen, wobei die acht Umlandgemeinden Allmersbach im Tal, Althütte, Aspach, Auenwald, Burgstetten, Kirchberg an der Murr, Oppenweiler und Weissach im Tal sowie das Finanzamt Backnang mit je einem Gutachter (sowie je einem Stellvertreter) und die Stadt Backnang mit sieben Gutachtern vertreten sind. Die Gutachter aus dem Bereich der Stadt Backnang haben sich bereit erklärt, ihre Tätigkeit für den Gutachterausschuss für weitere vier Jahre fortzusetzen.

Danach ergibt sich folgender Personenkreis:

Ulrich *Bauer*, Diplomingenieur (FH), Architekt
Matthias *Burkhardt*, Diplomingenieur
Stephan *Knörzer*, Diplomingenieur (FH)
Sven *Kübler*, Diplom-Immobilienwirt (DIA)
Jürgen *Lukert*, Bauingenieur
Manfred *Orlowski*, Diplomingenieur, Freier Architekt
Matthias *Widmaier*, Diplomverwaltungswirt (FH)

Nach den Vorgaben der Gutachterausschussverordnung ist außerdem ein Bediensteter der für die Einheitsbewertung örtlich zuständigen Finanzbehörde sowie ein Stellvertreter als Gutachter auf Vorschlag des Finanzamts zu bestellen. Hierzu wurden vorgeschlagen:

Wolfgang *Heil*, Verwaltungsamtmann, als Gutachter,
Eva *Kozlik*, Oberamtsrätin, als Stellvertreterin.

Die acht Mitglieder des Gutachterausschusses und ihre Vertreter aus den Umlandgemeinden werden von deren Gremien direkt bestellt.