

Kurzbericht über die Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt

Sitzung vom 22. Februar 2024

Öffentlicher Teil:

1. Zweckverband Industrie- und Gewerbegebiet Lerchenäcker; hier: nächste
Verbandsversammlung - Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Lerchenäcker,
Schmeeläcker", Neufestsetzung im Bereich "B14, Manfred-von-Ardenne-Allee 3, 7 und
9, Flurstücke 3520/2, 3438/1, 3470, 1020 und 1007/1 (teilweise)", Planbereich
04.24/5 - Auslegungsbeschluss

Einstimmige Beschlussempfehlung an den Gemeinderat entsprechend der Empfehlung
des Ortschaftsrats Strümpfelbach vom 19.02.2024 entsprechend Sitzungsvorlage – Nr.
020/24/GR

2. 61. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft
Backnang im Bereich Gewerbliche Baufläche (Erweiterung Lerchenäcker), Backnang,
Backnang-Strümpfelbach und Aspach-Großaspach
- Auslegungsbeschluss

Einstimmige Beschlussempfehlung an den Gemeinderat entsprechend der Empfehlung
des Ortschaftsrats Strümpfelbach vom 19.02.2024 entsprechend Sitzungsvorlage – Nr.
015/24/GR

3. Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Sulzbacher Straße", Neufestsetzung im
Bereich der Grundstücke Sulzbacher Straße 162 bis Sulzbacher Straße 180,
Gemarkungen Backnang, Planbereich 04.16/4
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und Beschluss über die Beteiligung
der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Mehrheitliche Beschlussempfehlung an den Gemeinderat bei 2 Gegenstimmen
entsprechend Sitzungsvorlage - Nr. 030/24/GR

4. Beschluss einer Veränderungssperre nach §§ 14 und 16 Baugesetzbuch (BauGB) i. V.
m. § 4 Gemeindeordnung (GemO) für den Geltungsbereich des Bebauungsplans mit
örtlichen Bauvorschriften „Sulzbacher Straße“, Neufestsetzung im Bereich der
Grundstücke „Berliner Ring 70 und 70/1, Sulzbacher Straße 162 bis Sulzbacher Straße
180“, Planbereich 04.16/4 in Backnang

Mehrheitliche Beschlussempfehlung an den Gemeinderat bei 2 Gegenstimmen
entsprechend Sitzungsvorlage – Nr. 033/24/GR

5. Aktueller Umsetzungsstand Radinfrastrukturkonzept – Sachstandsbericht

Das Gremium nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.