



**Stadt Backnang
Sitzungsvorlage**

N r . 197/07/GR

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	13.12.2007	öffentlich

**Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Sachsenweiler Siedlung", Neufestsetzung im Bereich "Flst. 71/17", Planbereich 06.07/16
- Satzungsbeschluss im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)**

Beschlussvorschlag:

Aufgrund von § 10 i.V.m. § 13 a BauGB und § 74 LBO i.V.m. § 4 GemO folgende

Satzung über die Aufstellung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften
"Sachsenweiler Siedlung", Neufestsetzung im Bereich "Flst. 71/17", Planbereich 06.07/16

zu erlassen:

1. Der Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Sachsenweiler Siedlung", Neufestsetzung im Bereich "Flst. 71/17", Planbereich 06.07/16 wird nach Maßgabe des Lageplans mit Textteil des Stadtplanungsamts vom 20.09.2007 aufgestellt.
2. Der Plan wird mit der öffentlichen Bekanntmachung rechtsverbindlich.
3. Die Begründung in der Fassung vom 20.09.2007 festzulegen.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:				
Haushaltsansatz:		- EUR		- EUR	
Haushaltsrest:		- EUR		- EUR	
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		- EUR		- EUR	
Für Vergaben zur Verfügung:		- EUR		- EUR	
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		- EUR		- EUR	
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		- EUR		- EUR	
Amtsleiter:	Sichtvermerke:				
30.11.2007 _____ Datum/Unterschrift	I	II	10	20	60
	10	20	60	61	
	Kurzzeichen Datum				

Begründung:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 25.10.2007 den Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss für o.g. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB beschlossen.

Im Rahmen der Auslegung wurde vom Landratsamt schriftlich mitgeteilt, dass keine Anregungen vorgebracht werden. Die im Vorfeld des Bebauungsplanverfahrens vorgebrachten vorsorglichen Einwendungen wurden ausgeräumt bzw. die Angrenzer erklärten sich mit der Planung ausdrücklich einverstanden.