



**Stadt Backnang
Sitzungsvorlage**

N r . 036/08/GR

Federführendes Amt	Bauverwaltungs- und Baurechtsamt und Stadtbauamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	Ausschuss für Technik und Umwelt	28.02.2008	öffentlich

Bebaungsplanmäßiger Ausbau der Goethestraße in Backnang

Beschlussvorschlag:

1. Die Goethestraße wird bebauungsplanmäßig ausgebaut.
2. Dem Abschluss von Vereinbarungen mit den jeweiligen Grundstückseigentümern über die Ablösung von Erschließungsbeiträgen wird zugestimmt.
3. Zur Berechnung der Erschließungsbeiträge nach dem Kommunalabgabengesetz i.V.m. der Erschließungsbeitragsatzung anlässlich der erstmaligen endgültigen Herstellung der Goethestraße wird der Aufwand auf der Grundlage des beiliegenden Abrechnungsplans vom 14.02.2008 ermittelt.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:					
Haushaltsansatz:			- EUR			- EUR
Haushaltsrest:			- EUR			- EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:			- EUR			- EUR
Für Vergaben zur Verfügung:			- EUR			- EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):			- EUR			- EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:			- EUR			- EUR
Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
	I	II	10	20	60	
18.02.2008						
Datum/Unterschrift	Kurzzeichen	Datum				

Baubeschreibung:

Der Bebauungsplan „Rietenauer Weg/Größeweg“ sieht den Ausbau der Goethestraße, sowie auch den Ausbau der anschließenden Mozart- und Keplerstraße vor.

Die Goethestraße soll als Wohnstraße mit einer Fahrbahnbreite von 5,50 m und einem einseitigen Gehweg von 2,00 m Breite sowie einem Schrammbord von 0,50 m Breite ausgebaut werden. Die Mozart- sowie die Keplerstraße sollen zu einem späteren Zeitpunkt nach demselben Standard ausgebaut werden.

Der einseitige Gehweg wird am westlichen Fahrbahnrand der Goethestraße gebaut. Somit ist ein direkter Anschluss an die zukünftigen Gehwege in der Mozart- und Keplerstraße sowie an den bestehenden Gehweg in der Nansenstraße möglich.

Die Fahrbahn sowie der Gehweg werden in Asphaltbauweise, der Schrammbord in Betonsteinpflaster ausgeführt. Straßenentwässerung und Beleuchtung werden ordnungsgemäß ausgebaut.

Im Zuge der Straßenbauarbeiten wird die Stadtentwässerung Backnang den gesamten Kanal in der Goethestraße erneuern. Die Stadtwerke Backnang werden die Gas- und Wasserversorgung ebenfalls erneuern.

Durchführung der Maßnahme:

Die Ausführung der Straßen- und Kanalbauarbeiten sowie die Erneuerung der Gas- und Wasserversorgung sind in der 2. Jahreshälfte 2008 vorgesehen.

Die Finanzierung ist im Haushaltsplan 2008 vorgesehen. Die Gesamtkosten belaufen sich auf ca. 235.000,00 EUR einschl. MwSt.

Erschließungsbeiträge:

Bei dem geplanten Ausbau der Goethestraße handelt es sich um die erstmalige endgültige Herstellung, so dass hierfür nach dem Kommunalabgabengesetz (KAG) i.V.m. der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Backnang (EBS) Erschließungsbeiträge zu erheben sind.

Von der Stadt sind nach den Vorschriften des KAG i.V.m. § 5 EBS 5 v.H. der beitragsfähigen Kosten zu tragen. Dies sind rd. 12.000,00 EUR. Darüber hinaus sind bei einzelnen Grundstücken noch früher bezahlte Beträge für den Gehweg auf den Beitrag anzurechnen.

Insgesamt betragen die zu erhebenden Erschließungsbeiträge voraussichtlich rd. 217.000,00 EUR.