



**Stadt Backnang
Sitzungsvorlage**

N r . 052/08/GR

Federführendes Amt	Stadtbauamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	Ausschuss für Technik und Umwelt	03.04.2008	öffentlich

Erschließung Baugebiet Rembrandtstraße/Thomaweg

Baubeschluss

Beschlussvorschlag:

Dem Baubeschluss für die Erschließungsarbeiten und der Entwurfsplanung für Straßenbau und Kanalumlegung des Ing.-Büros Klotz & Partner, Winnenden, wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Deckung	HHSt.:		
Haushaltsansatz:		EUR	EUR
Haushaltsrest:		EUR	EUR
Verpflichtungsermächtigung für Ausgaben im folgenden Jahr:		EUR	EUR
Für Vergaben zur Verfügung:		EUR	EUR
Aufträge erteilt (einschl.vorst.Vergabe):		EUR	EUR
Noch freie Mittel/über bzw. außerplanmäßige Ausgaben:		EUR	EUR

Amtsleiter:	Sichtvermerke:					
	I	II	10	20	60	61
<u>13.03.2008</u> Datum/Unterschrift						
	Kurzzeichen Datum					

Begründung:

Auf der Grundlage des zurzeit ausliegenden Bebauungsplanes für das Gebiet Rembrandtstraße/ Thomaweg wurden vom Ing.-Büro Klotz Pläne für den Straßenbau und für die notwendige Kanalumlegung erstellt.

Die Verkehrserschließung des Baugebiets soll über den Holbeinweg erfolgen, der deshalb ebenfalls ausgebaut wird. Der Ausbau erfolgt allerdings nach Abschluss der Bebauung der Grundstücke.

Die neue Zufahrt zu Geb. 25 Rembrandtstraße dient gleichzeitig als Anbindung an den vorhandenen Fußweg in Richtung Sachsenweiler Straße. Die Zufahrt zur Kläranlage Sachsenweiler über die Verlängerung des Thomawegs wird höhenmäßig an den Bestand angepasst.

Baubeschreibung:

Die Fahrbahnbreiten in der Rembrandtstraße und im Thomaweg betragen 5,20 m und im Holbeinweg 5,50 m. Rembrandtstraße und Holbeinweg erhalten ein Gehweg von 2,0 m Breite. Die Fahrbahnen werden in Asphaltbauweise, die Gehwege mit Betonpflasterbelägen hergestellt.

Für die Freimachung eines der Baugrundstücke am Thomaweg ist eine Kanalverlegung notwendig. Der neue Kanal wird mit duktilen Gussrohren DN 400 mm ausgeführt.

Straßenentwässerung und Straßenbeleuchtung werden mit dem Ausbau ordnungsgemäß hergestellt.

Durchführung der Baumaßnahme:

Die Ausschreibung für den Straßen- und Kanalbau wird Ende März erfolgen, die Vergabe der Arbeiten ist für Anfang Mai vorgesehen.

Der Baubeginn für die Rembrandtstraße und den Thomaweg ist Anfang Juni und die Fertigstellung für Ende August 2008 geplant.

Der Ausbau des Holbeinweges wird 2009 erfolgen.

Kostenzusammenstellung:

Straßenbau Rembrandtstraße und Thomaweg	
Baukosten und Baunebenkosten	168.000 EUR
Straßenbau Holbeinweg	
Baukosten und Baunebenkosten	42.000 EUR
Gesamtkosten	210.000 EUR

Baubeschluss:

1. Der Entwurfsplanung des Ing.-Büros Klotz & Partner, Winnenden, wird zugestimmt.
2. Die vorläufigen Gesamtkosten der geplanten Baumaßnahmen betragen 210.000 EUR.
3. Dem Bauablauf und dem Bauzeitenplan, der wie folgt lautet

Baubeginn: 02.06.2008

Bauende: 29.08.2008

wird zugestimmt.

4. Im HH-Plan 2008 sind unter HHSt. 6300-9500.034 Mittel in Höhe von 130.000 EUR bereitgestellt und ein Haushaltsrest aus dem Jahr 2007 in Höhe von 70.000 EUR. Im HH-Plan 2009 werden Mittel für den Ausbau des Holbeinweges vorgesehen.